



OBČINA ČRNOMELJ

Trg svobode 3, 8340 Črnomelj
tel. (07) 306-11-00
e-mail: obcina.crnatelj@siol.net

Številka: 3500-0003/2019

Datum: 29. 10. 2019

Občinski podrobni prostorski načrt za širitev kmetijskega gospodarstva z id. št. KMG-MID 100372155
v Čudnem selu

**STALIŠČA DO PRIPOMB IN PREDLOGOV
z javne razgrnitve dopolnjenega osnutka prostorskega akta**

Javna razgrnitev dopolnjenega osnutka občinskega podrobnega prostorskega načrta za širitev kmetijskega gospodarstva id. št. KMG-MID 100372155 v Čudnem selu (v nadaljevanju OPPN), je potekala od 23. 8. 2019 do vključno 22. 9. 2019 v prostorih Občine Črnomelj. V sklopu javne razgrnitve je bila dne 5. 10. 2014 ob 15:30 uri v sejni sobi Občine Črnomelj sklicana javna obravnava.

V knjigo pripomb in predlogov ni bilo vpisanih pripomb in predlogov, prav tako ni bilo pripomb prejetih po elektronski pošti.

Na javni obravnavi sta bili podani dve pripombi oziroma predloga. V nadaljevanju so podana stališča, kjer je za vsako pripombo najprej podano stališče do pripombe in nato obrazložitev stališča. Stališča so opredeljena na naslednje načine:

- »**Pripomba se upošteva**«: pripomba se upošteva pri pripravi OPPN v nadaljnjih fazah; obrazložen je način upoštevanja pripombe.
- »**Pripomba je že upoštevana**« / »**Pripomba je delno že upoštevana**«: obrazloženo je, na kakšen način je pripomba že upoštevana.

I. PRIPOMBE IN PREDLOGI PODANI NA JAVNI OBRAVNAVI

1.

Podan je bil predlog glede ohlapnejših pogojev za bolj fleksibilne rešitve za potrebe tehnologije in boljše funkcionalne rešitve.

Stališče: Pripomba oz. predlog se upošteva.

Obrazložitev: Glede na dejstvo, da je območje OPPN odmaknjeno od naselja in ni vidno izpostavljeno, je mogoče predlog upoštevati in v 42. členu odloka dopustiti večjo možnost odstopanj od v OPPN podanih rešitev, v kolikor se izkažejo za potrebne z vidika tehnologije.

2.

V Odlok se naj zapiše možnost spremembe rabe območja za silose tudi za drugačne potrebe kmetije.

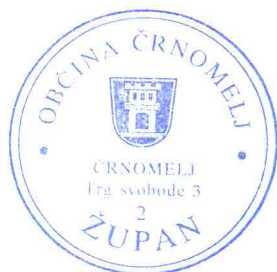
Stališče: Pripomba oz. predlog je delno že upoštevan.

Obrazložitev: Za območje UE B, kjer je v grafičnem delu OPPN predvidena gradnja silosov, je v odloku (12. in 16. člen) že dovoljena postavitev vseh ostalih objektov za razvoj kmetijskega gospodarstva (določila so enotna za UE A, kje je predviden hlev in gospodarski objekti in za UE B). V 8. členu

odloka, kjer pa je posebej navedeno ime ureditvene enote, kot območja silosov z manipulacijskimi površinami in zeleno bariero, pa se ime zamenja, kot sledi:

» - UE B: območje za razvoj kmetijskega gospodarstva z zeleno bariero s površino cca. 2.576 m²...«

Stališča so sestavni del spisa postopka priprave OPPN in se naslednji dan po zavzetju javno objavijo na oglasni deski Občine Črnomelj, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj ter na spletni strani Občine Črnomelj.



Župan občine Črnomelj:
Andrej Kavšek