

Na osnovi Pravilnika o sofinanciranju prenove fasad, streh in drugih ureditev v starem mestnem jedru Črnomlja (Ur. l. RS, št. 63/06, 76/08 in 56/17) ter Odloka o proračunu Občine Črnomelj za leto 2018 (Ur.l. RS, št. 85/16 in 80/17) Občina Črnomelj objavlja

**javni razpis**  
**za sofinanciranje prenove fasad, streh in drugih ureditev v starem mestnem jedru Črnomlja**  
**za leto 2018**

**I. Namen javnega razpisa:**

Namen javnega razpisa je sofinanciranje prenove fasad, streh in drugih ureditev v starem mestnem jedru Črnomlja za leto 2018 ter spodbujanje obnove objektov v smislu urejenosti zunanjega videza in oživljanja starega mestnega jedra Črnomlja.

Občina Črnomelj bo sofinancirala prenove fasad, streh in drugih ureditev, ki so se izvajale do zaključka tega razpisa.

**II. Upravičenci do razpisanih sredstev:**

Na razpis se lahko prijavijo vsi, ki so na območju starega mestnega jedra skupaj z vplivnim območjem, ki je opredeljeno z Občinskim lokacijskim načrtom mestno jedro Črnomelj (Uradni list RS, št. 92/05 in 32/08 – tehnični popravek) vlagali v obnovo objektov in drugih ureditev, obnovitvena dela pa so izvedli v obdobju določenem v tem razpisu. V primeru, da se obnavlja stavba oz. druga ureditev v solastnini, poda vlogo pooblaščenec soinvestitorjev v njihovem imenu za njihov račun.

**III. Splošni in posebni pogoji:**

Dela morajo biti izvedena v skladu s pogoji v ustreznem dovoljenju ter s soglasjem spomeniškovarstvene službe. Upravičenci ne smejo imeti neporavnanih obveznosti do Občine Črnomelj.

**IV. Merila za izbor upravičenca so:**

- pomen objekta z vidika kulturne dediščine in arhitekturne vrednosti,
- objekti, katerih fasade ali strehe so bile nevarne za okolico in mimoidoče,
- objekti, ki imajo na fasadah in/ali na strehah neustrezne arhitekturne rešitve (detajle) ali motečo infrastrukturno napeljavo, vključno z vsemi sodobnimi tehničnimi dodatki,
- objekti s starejšo izvedbo fasade ali strehe,
- lega nepremičnine v predelu, ki je že delno urejen (lega obsega nepremičnino na desni in levi strani ter čez ulico ali trg)
- vrednost izvedenega projekta.

Višina sofinanciranja je sorazmerna z doseženim številom točk, ki jih doseže posamezen projekt v skladu z merili iz prejšnjega odstavka, pri čemer odobreni znesek ne sme presegati 50% celotne vrednosti obravnavanega projekta.

**V. Merila za dodeljevanje v razpisu zagotovljenih sredstev:**

Upravičencem se izvedene aktivnosti, opredeljene v tem razpisu točkujejo v skladu z merili, ki so sestavni obvezni del razpisne dokumentacije. Vrednost točke se izračuna tako, da se razpoložljivi znesek deli z vsoto vseh doseženih točk.

Z vrednostjo točke se pomnoži število doseženih točk po posamezni vlogi in izračuna višino dodeljenih sredstev.

**VI. Rok za izplačilo sredstev je december 2018.**

**VII. Kraj in način prevzema ali oddaje vlog**

Vloge s predpisano dokumentacijo morajo prispeti najpozneje do **26. 9. 2018**, na naslov: Občina Črnomelj, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj.

Pisne vloge morajo biti poslani v zaprtih ovojnica na naslov: Občina Črnomelj, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj, opremljeni z naslovom pošiljatelja in označeni z oznako: »Ne odpiraj JR – sofinanciranje - mestno jedro«.

Odpiranje prispelih vlog bo v roku 7 dni od zaključka razpisa. Odpiranje vlog ni javno.

**VIII. Rok za obveščanje o izidu razpisa:**

Vlagatelji bodo o odobritvi oziroma ne odobritvi vloge pismeno obveščeni s sklepom županje v roku 14-ih dni po izteku razpisnega roka.

**IX. Priloge, ki jih morajo prosilci priložiti**

Po razpisni dokumentaciji, ki jo zainteresirani dvignejo v sprejemni pisarni ali sobi 23, na Občini Črnomelj.

**X. Višina razpoložljivih sredstev:**

*Višina sredstev namenjenih za sofinanciranje ureditve mestnega jedra je 10.000,00 EUR na proračunski postavki 18 KULTURA, ŠPORT IN NEVLADNE ORGANIZACIJE - 1802 Ohranjanje kulturne dediščine: 18029001 Nepremična kulturna dediščina - 18002 Obnova zaščitenih in drugih kulturnih spomenikov, 411999 Sofinanciranje ureditvi streh in fasad v mestnem jedru ter drugih ureditev.*

Sredstva se dodelijo na osnovi meril, ki so predmet razpisa, natančneje pa se opredelijo v razpisni dokumentaciji.

**XI. Obravnava vlog:**

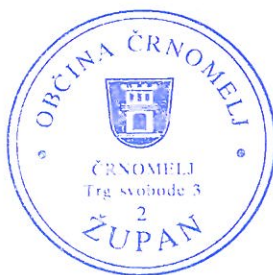
1. Vloge bo obravnavala in pripravila predloge dodelitve sredstev komisija, ki jo na osnovi pravilnika imenuje županja.
2. Vse prispele vloge bodo ocenjene na osnovi pravočasno oddane in popolne vloge ter meril, ki so sestavni del razpisa.
3. Nepravočasne vloge bodo zavržene, neutemeljene pa zavrjene.
4. Na podlagi zapisnika komisije županja s sklepom odloči o višini dodeljenih sredstev.
5. Sredstva bodo upravičenci koristili v skladu s sklenjenimi pogodbami.
6. Predlagatelja nepopolne vloge komisija v roku osmih dneh od odpiranja vlog pisno pozove, da jo dopolni. Rok dopolnitve je pet dni od dneva prejema obvestila. Nepopolne vloge, ki jih predlagatelj v navedenem roku ne dopolni, se zavržejo.

**XII. Informacije:**

Vse informacije v zvezi z razpisom se lahko dobijo na sedežu Občine Črnomelj, vsak uradni delovni dan v času uradnih ur, na tel.: 07/ 30-61-100. Kontaktna oseba: Marija Prašin Kolbezen ali Mateja Brunskole.

Številka: 410-38/2018—4

Datum: 22. 2. 2018



Županja Občine Črnomelj  
Mojca ČEMAS STJEPANOVIČ