



OBČINA ČRNOMELJ

Trg svobode 3, 8340 ČRNOMELJ
Tel.: 07 306 11 00, Faks: 07 306 11 30
e-pošta: obcina.crnomelj@siol.net
www.crnomelj.si

Datum: 19. 6. 2019

Številka: 478-226/2019-3

Občina Črnomelj, Občinska uprava izdaja na podlagi 17. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) in 247. člena, v povezavi s 245. členom, Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17), v upravni zadevi ukinitve statusa javnega dobra po uradni dolžnosti naslednjo

UGOTOVITVENO ODLOČBO

1. **Nepremičnini parc. št. 2315/1 k.o. 1559-Radenci, ki je v zemljiški knjigi vpisana kot last Občine Črnomelj, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj, matična št: 5880254000, se odvzame status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.**
2. Ta odločba se po pravnomočnosti pošlje pristojnemu sodišču zaradi izvedbe izbrisa zaznambe o statusu grajenega javnega dobra lokalnega pomena pri parc. št. 2315/1 k.o. 1559-Radenci v zemljiški knjigi.
3. V tem postopku stroški niso nastali.

Obrazložitev:

Nepremičnina parc. št. 2315/1 k.o. 1559-Radenci je v zemljiški knjigi vpisana kot last Občine Črnomelj, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj, matična št: 5880254000 in ima zaznamovan status grajenega javnega dobra lokalnega pomena. Nepremičnina parc. št. 2315/1 k.o. 1559-Radenci je nastala z geodetsko odmero, iz parc. št. 2315 k.o. 1559-Radenci in predstavlja manjši del tega prvotnega zemljišča. Pri nepremičnini parc. št. 2315 k.o. 1559-Radenci je bil vpisan status grajenega javnega dobra lokalnega pomena, ker je po zemljišču potekala ne-kategorizirana javna pot in del lokalne ceste, odsek LC 054121 Sodevci – gor. Radenci, v lasti in upravljanju Občine Črnomelj. Del parc. št. 2315 k.o. 1559-Radenci, ki je v postopku geodetske odmere postal samostojno zemljišče s svojo identifikacijsko oznako parc. št. 2315/1 k.o. 1559-Radenci, v naravi dejansko predstavlja uvoz na državno cesto in s tem del državne ceste, ki je, kot je razvidno iz Potrdila Občine Črnomelj o kategorizaciji in upravljanju cest, št. 371-80/2019-2, z dne 15. 4. 2019, v upravljanju Republike Slovenije. Nepremičnina parc. št. 2315/1 k.o. 1559-Radenci tako ne predstavlja javnega dobra lokalnega pomena, zaradi česar ji Občina Črnomelj z odločbo ta status ukine. Občina Črnomelj in Republika Slovenija bosta za potrebe ustrezne ureditve lastništva predmetne nepremičnine sklenili pogodbo o uskladitvi zemljiškoknjižnega stanja z dejanskim.

Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17), v nadaljevanju ZUreP-2, v 2. odstavku 247. člena navaja, da status grajenega javnega dobra lahko preneha, če se uredi zemljišče ali zgradi drug objekt z namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem lahko odvzame. Zakon o cestah (Uradni list RS, št. Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US, 46/15 in 10/18) v nadaljevanju ZCes-1, v 39. členu opredeljuje delitev in kategorizacijo javnih cest. Državne ceste so v lasti Republike Slovenije, občinske ceste pa so v lasti občin. Glede na pomen za promet in povezovalne funkcije v prostoru se državne ceste kategorizirajo na avtoceste, hitre ceste, glavne ceste I. in II. reda, regionalne ceste I., II. in III. reda ter državne kolesarske poti, medtem ko se občinske ceste kategorizirajo na lokalne ceste, javne poti ter občinske kolesarske poti. Parc. št. 2315/1 k.o. 1559-Radenci, predstavlja del državne regionalne turistične ceste z oznako RT, 919/1343, kot je razvidno iz Potrdila Občine Črnomelj o kategorizaciji in upravljanju cest, št. 371-80/2019-2, z dne 15. 4. 2019.

Nepremičnina parc. št. 2315/1 k.o. 1559-Radenci v naravi ne predstavlja javnega dobra lokalnega pomena, kot je to zavedeno v zemljiški knjigi, pač pa gre za nepremičnino, ki je v upravljanju, v uživanju in posesti Republike Slovenije in je torej državnega pomena.

Občinski svet Občine Črnomelj je na svoji 7. redni seji dne 29. 5. 2019 sprejel sklep št. 478-375/2018-9, s katerim je ukinil status grajenega javnega dobra lokalnega pomena na nepremičnini parc. št. 2315/1 k.o. 1559-Radenci. Navedeni sklep je občinski svet sprejel na predlog, ki ga je vložil župan Občine Črnomelj, z gradivom za sejo občinskega sveta v mesecu maju 2019, v njem pa je bila navedena obrazložitev odvzema statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena in slikovno dokazilo, da nepremičnina, ki ima pridobljen status javnega dobra lokalnega pomena, ne služi namenu, zaradi katerega je imela ta status pridobljen. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra je stopil v veljavo z dnem sprejema na Občinskem svetu, objavi pa se tudi v Uradnem listu RS.

Skladno s 1. odstavkom 247. člena ZUreP-2 se grajenemu javnemu dobru (lokalnega pomena) status lahko odvzame smiselno po postopku iz 245. člena ZUreP-2, torej z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava, ki nato pošlje pravnomočno ugotovitveno odločbo o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra pristojnemu sodišču, ki po o uradni dolžnosti izbriše iz zemljiške knjige zaznambo o javnem dobru.

Po pravnomočnosti se ta odločba, zaradi izbrisa statusa javnega dobra na nepremičnini navedeni v izreku te odločbe, posreduje na Vrhovno sodišče RS, e – zemljiška knjiga.

Vročitev te odločbe se, v skladu z 94. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 47/09 - odl. US, 48/09 popr, 8/10, 82/13) izvede z javnim naznanilom na oglasni deski organa, ki je to odločbo izdal in na enotnem portalu e – uprave. Vročitev velja za opravljeno po preteku 15 dni od dneva, ko je bilo naznanilo objavljeno na oglasni deski in na enotnem državnem portalu e – uprave. Naveden način vročanja se izvede iz razloga, ker se dejansko poimensko ne more določiti kroga naslovnikov, saj je krog naslovnikov izjemno obsežen.

Glede na navedeno je odločba utemeljena.

Odločba je izdana po uradni dolžnosti in je po 22. členu in 2. točki 23. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 - ZUT-UPB5, 14/15-ZUUJFO, 32/16 in 30/18 – ZKZaš), takse prosta.

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na županjo Občine Črnomelj, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj, v roku 15 dni od dneva vročitve. Pritožba se vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal na naslov Občinska uprava Občine Črnomelj, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj. Taksa za pritožbo po tar. št. 2 Zakona o upravnih taksah znaša 18,10 EUR.

Direktorica Občinske uprave:

Tamara Potočar

Postopek vodila:

Tanja Ramuta
Svetovalec I



Vročiti:

- z javnim naznanilom na oglasni deski Občine Črnomelj, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj in enotnem portalu e- uprave,
- arhiv, tu
- e - zemljiška knjiga, Vrhovno sodišče RS – PO PRAVNOMOČNOSTI!