





VREDNOTENJE OBSTOJEČEGA STANJA

Pri izdelavi, krajinske zasnove je ključen korak tudi vrednotenje območja. Na podlagi analize so bili izbrani trije vidiki vrednotenja prostora:

1. Ohranjanje narave
2. Kmetijstvo in kmetijska zemljišča
3. Grajena struktura




Kakovost krajine - vrednotenje je bilo obdelavo v sklopu dokumenta Prostorska identiteta KS Petrova vas, zato v prilogi 1 to ni obravnavano.

1. Vidik ohranjanja narave:	
CIJ	Ohranjati je potrebno območja kjer je zaznati največjo biotsko pestrost in najbolj ogroženimi habitatnimi tipi, ki so ekstremno ranljivi pri določenih spremembah. Pozornost je potrebno usmeriti tudi na značilno floro in favno tega območja in je ohranjati. Omejiti pa je potrebno posege, ki bi lahko porušili ravnovesja v naravovarstvenem območju in bi posledično pomenili razvrednotenje habitatov.
MERILA	območja, kjer je prisotnih več različnih vrst habitatov na enem mestu
	območja ogroženih habitatov
	habitatni koridorji
KAZALNIKI	obseg območij največje pestrosti (gozdni rob, živice, rob ježe)
	obseg ogroženih habitatov (območja spreminjajočih ekoloških značilnosti)
	pomen in obseg habitatnih koridorjev
VREDNOTENJE:	
Razvrednotena območja	Razvrednotena območja predstavljajo nekatere večje odprte površine za manipulacijo z lesom. 
Malo vredna območja	Območje ob večjih vpadnicah z zatravljenim robom, brez grmovnih in drevesnih vrst ter z omejenimi pogoji za pestro biodiverzitetu. 
Vredna območja	Vredna območja predstavljajo manjše zaplate in koridorji, ki omogočajo



	<p>živalskim in rastlinskim združbam prehajanje, obenem pa vsebujejo nekatere vrste, ki jih v velikih zaplatah ponavadi ni.</p>
	
<p>Najbolj vredna območja</p>	<p>Prehajanje različnih rab so gozdni robovi, ki prehajajo v travnike, njive, grmičevja in ustvarjajo pestro okolje za obstoj različnih živalskih in rastlinskih združb.</p>
	


2. Vidik razvoja kmetijstva in ohranjanja kmetijskih zemljišč

<p>CILJ</p>	<p>Ohranjati je potrebno kmetijska zemljišča, ki imajo največji pridelovalni potencial. Taka zemljišča so obsežna, z dobrim dostopom. Potrebno je ohranjati tudi obsege kmetijskih zemljišč slabše kakovosti in izboljšati dostopnosti do težje dostopnih zemljišč.</p>
<p>MERILA</p>	<p>najboljša tla z največjo proizvodno spodobnostjo parcelacija kmetijskih zemljišč zaraščanje kmetijskih zemljišč kot problem zaradi izgube pridelovalnega potenciala pomankljiva dostopnost in prehodnost med parcelami kmetijskih zemljišč</p>
<p>KAZALNIKI</p>	<p>obseg kmetijskih zemljišč najvišje kakovosti način parcelacije kmetijskih zemljišč obseg kmetijskih zemljišč v zaraščanju</p>
	<p>sistem poljskih in drugih poti, ki vodijo do kmetijskih zemljišč</p>
<p>VREDNOTENJE:</p>	
<p>Razvrednotena območja</p>	<p>Manjša in razdrobljena kmetijska zemljišča z majhno površino posameznih parcel. Med njimi se prepletajo še druge rabe v prostoru kot so pozidane</p>

	<p>parcele, zaraščene površine in travniki. Takšna območja pomenijo stalno izgubo pridelovalnega potenciala.</p>		
Malo vredna območja	<p>Manjši obsegi kmetijskih zemljišč z travinjem, grmičevjem in drevesnimi sestoji. Večinoma predstavljajo kmetijske površine v zaraščanju. Parcele so tudi težje dostopne.</p>		
Vredna območja	<p>Kmetijske površine so dobro dostopne in so večje obsega. Pojavljajo se v večji zaplatah ob gozdnem robu in jih povezujejo sklenjene poljske poti.</p>		
Najbolj vredna območja	<p>Velike zaplate kmetijskih zemljišč najvišje kakovosti, intenzivna obdelava zemljišč, dobra dostopnost do kmetijskih zemljišč zaradi sklenjene mreže poljskih poti, ki potekajo ob glavni cesti.</p>		



3. Vidik ohranjanja in razvoja grajene strukture	
CILJ	Ohraniti je potrebno tipične poselitvene strukture, ki imajo ohranjeno prostorsko identiteto.
MERILA	Strnjena gručasta naselja z ohranjeno identiteto ter so v tesnem stiku s krajino Značilni tipi poselitve (obcestno naselje, zaselek) Mešana raba
KAZALNIKI	območja s kakovostno tipologijo stavb (jasno berljiva struktura naselja, jasna orientacija in povezave) obseg značilnih tipov poselitve obseg industrijskih objektov, stavb storitvenih dejavnosti, gospodarskih stavb
VREDNOTENJE:	
Razvrednotena območja	Območja kjer prevladujejo predelovalne dejavnosti brez mešane rabe. Značilnih tipov poselitve ni mogoče zaznati, velik obseg so predvsem industrijski oz. gospodarski objekti.
	
Malo vredna območja	Območja, kjer poselitveno strukturo ni možno brati zaradi stihijske gradnje. Značilnih tipov poselitve ni mogoče zaznati.
	

Vredna območja	<p>Poselitev kjer je možno zaznati poselitveno strukturo, ki se prilagaja krajini. Zaradi razvoja je deloma izgubila svojo osnovno tipologijo.</p> 
Najbolj vredna območja	<p>Območje s prepoznavno identiteto, kakovostno zasnovano in prepoznavno tipologijo.</p>
	