

Na podlagi 119. člena Zakona o urejanju prostora ZUreP-3 (Uradni list RS, št. [199/21](#), [18/23](#) – ZDU-10, [78/23](#) – ZUNPEOVE, [95/23](#) – ZIUOPZP in [23/24](#)) ter 7. člena statuta Občine Črnomelj (Uradni list RS, št. 83/2011, 24/2014, 66/2016, 112/2022), župan Občine Črnomelj izdaja

## POZIV

### **k oddaji razvojnih pobud s področja urejanja prostora za pripravo (4) četrtilh sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Črnomelj (SD OPN 4)**

Vse zainteresirane lastnike zemljišč v Občini Črnomelj (posameznike, institucije, krajevne skupnosti, društva, gospodarske subjekte idr.) pozivamo, da podajo svoje razvojne pobude s področja urejanja in novih posegov v prostor ter potrebe po spremembi namenske rabe zemljišč. Pobude je potrebno posredovati Občini Črnomelj najkasneje do

**do 31. januarja 2025.**

Pobude in predlogi za spremembe morajo biti ustrezno prikazani in utemeljeni.

Pri spremembah in dopolnitvah OPN bodo upoštevane le pobude in predlogi, vloženi v razpisnem roku, ki izpolnjujejo pogoje glede skladnosti z veljavno prostorsko zakonodajo, cilji prostorskega razvoja občine, varstvenimi omejitvami v prostoru ter urbanističnimi merili in možnostmi opremljanja zemljišč za gradnjo. Informacijo o tem, ali prejeta pobuda izpolnjuje merila in kriterije za nadaljnjo obravnavo, boste prejeli na Oddelku za okolje in prostor Občine Črnomelj po izboru izdelovalca SD OPN 4, ki bo pobude ovrednotil in se do njih strokovno opredelil.

Skladno z Odlokom o določitvi takse za obravnavanje zasebnih pobud za spremembo namenske rabe prostora ter za določitev nadomestila stroškov lokacijske preveritve v občini Črnomelj (Uradni list RS, št. 61/2018) je za obravnavo pobude potrebno plačati takso, in sicer:

- za spremembo osnovne namenske rabe prostora: 250 evrov,
- za spremembo podrobne namenske rabe prostora: 200 evrov,
- za spremembo v primarno rabo (gozd, kmetijsko): 50 evrov.

Plačilo takse za spremembo namenske rabe ne zagotavlja spremembe namenske rabe v OPN.

Če se pobuda nanaša na večje število parcel, se za posamezno pobudo šteje pobuda za spremembo namembnosti na enovitem zaokroženem območju v okviru ene enote urejanja prostora. Če želite oddati pobudo za več različnih območij, je potrebno oddati več pobud.

Pobude in predlogi za spremembo in dopolnitve OPN Občine Črnomelj, z ustreznimi prilogami, je potrebno podati pisno na obrazcu, ki je dostopen na spletni strani Občine Črnomelj



O B Č I N A  
**ČRNOMELJ**

Trg svobode 3, 8340 Črnomelj  
obcina@crnomelj.si  
[www.crnomelj.si](http://www.crnomelj.si)

<https://www.crnomelj.si/sl/za-obcane/vloge-in-obrazci/>. Obrazec dobite tudi na Oddelku za okolje in prostor v pisarni 22.

Pobude lahko posredujete v pisni obliki na naslov: Občina Črnomelj, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj ali po elektronski pošti na naslov: [obcina@crnomelj.si](mailto:obcina@crnomelj.si) oziroma jih oddate v pisarni št. 22 na Oddelku za okolje in prostor Občine Črnomelj v času uradnih ur.

Poziv je objavljen na spletni strani Občine Črnomelj na naslovu <https://www.crnomelj.si/>, oglasnih deskah krajevnih skupnosti ter septembrski številki mesečnika Belokranjec.

Številka: 3503-0005/2024

Datum: 18. 9. 2024

**Andrej Kavšek**  
župan