

Številka: 352-49/2024-5

Datum: 10. 9. 2024

V skladu z 52. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) in 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) Občina Črnomelj objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE O BREZPLAČNI UPORABI

Občina Črnomelj, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj, matična št: 5880254000, ki jo zastopa župan Andrej Kavšek, objavlja namero o oddaji poslovnih prostorov v brezplačno uporabo na naslovu Kolodvorska cesta 34, 8340 Črnomelj (stavba št.99, k.o.1535); in sicer se namera objavlja za naslednje poslovne prostore:

- pisarna ID 1535-99-7 v 1. nadstropju, v izmeri 23,99 m²;

Poslovna stavba št. 1535-99, na naslovu Kolodvorska cesta 34 v Črnomlju, ki se nahaja na nepremičnini parc. št. 213/3 k.o. 1535 - Črnomelj, katere prostori bodo predmet oddaje v brezplačno uporabo, v naravi predstavlja poslovne prostore in ima neto tlorisno skupno površino 74,30 m². V stavbi se nahaja tudi čajna kuhinja in sanitarije, ki predstavljajo skupni prostor vseh uporabnikov.

Poslovni prostor bo oddan v brezplačno uporabo nevladni organizaciji, ki ji je podeljen status delovanja v javnem interesu, za opravljanje tistih dejavnosti, za katere jim je podeljen status.

Uporabniki poslovnih prostorov so dolžni plačevati obratovalne stroške, in sicer do 21. dne v mesecu za pretekli mesec. Uporabniki krijejo tudi stroške manjših vzdrževalnih del, stroške zavarovanja in ostale stroške, ki bodo dogovorjeni s pogodbo. Neposredna pogodba bo sklenjena za obdobje petih (5) let z enomesečnim odpovednim rokom. Pogodba o brezplačni uporabi bo sklenjena po poteku 20 dni od objave te namere na spletni strani občine Črnomelj.

Ponudnik na naslov Občine Črnomelj ali na elektronski naslov: nika.ambrozic@crnomelj.si pošlje podpisano in žigosano ponudbo, ki je priloga te namere, in sicer najkasneje v roku 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Črnomelj.

Izjava iz prejšnje točke mora vsebovati:

- podatke interesenta oz. uporabnika (ime in priimek oz. naziv pravne osebe, naslov, EMŠO oziroma matična številka);
- ponudba o interesu za brezplačno uporabo poslovnih prostorov;
- navedbo poslovnega prostora (velikost prostora);
- izjavo o strinjanju s pogoji, ki so navedeni v tej nameri.

Upravlavec ali organ, odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti ali oseba, ki jo predstojnik upravljavca ali organa, odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti za to pooblasti, lahko postopek ustavi do sklenitve pravnega posla.

Kontaktna oseba: Nika Ambrožič, tel.: 07 30 61 132, e-pošta: nika.ambrozic@crnomelj.si

Pripravila:
Nika Ambrožič

Andrej Kavšek
župan

Priloga:
- Ponudba št. 1

Objaviti:
- www.crnomej.si
Javne objave in razpisi / Javne objave