Številka: 478-275/2024

Datum: 5.5.2025

**NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE**

Občina Črnomelj, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj, matična št: 5880254000, ki jo zastopa župan Andrej Kavšek objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe za prodajo naslednjega zemljišča; in sicer:

* parc. št. 2694/209 k.o. 1562- Učakovci - zemljišče v izmeri 15 m2.

1. Interes za nakup nepremičnine je bil že podan. Zemljišče se odproda za namen funkcionalne zaokrožitve parc. št. 1052/24 k.o. 1562 Učakovci. V kolikor je, v skladu z veljavno zakonodajo možna menjava predmetnega zemljišča za zemljišče s parc. št. 1052/20 k.o. 1562 Učakovci, po katerem poteka kategorizirana javna pot se izvede menjava nepremičnin.
2. Kupnina se nakaže na račun občine v roku 15 dni od izdaje računa. Plačilo kupnine v določenem roku je bistvena sestavina pravnega posla.
3. Vse stroške v zvezi z realizacijo pravnega posla krije kupec zemljišča. V primeru morebitne menjave nepremičnin vsaka stranka krije svoje stroške postopka.
4. Sklenitev pravnega posla se izvede po načelu »videno-kupljeno«.
5. Kontaktna oseba: Katarina Plut, tel. št. 07-30-61-109 ali e- pošta: [katarina.plut@crnomelj.si](mailto:katarina.plut@crnomelj.si)
6. Upravljavec ali organ, odgovoren za izvrševanja proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti ali oseba, ki jo predstojnik upravljavca ali organ, odgovoren za izvrševanja proračuna samoupravne lokalne skupnosti za to pooblasti, lahko postopek ustavi do sklenitve pravnega posla

Pogodba bo sklenjena po poteku 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Črnomelj.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pripravila: |  | Župan |
| Katarina Plut |  | **Andrej Kavšek l.r.** |

Objaviti:

* [www.crnomelj.si](http://www.crnomelj.si)

*Javne objave in razpisi / Javne objave*