

Številka: 478-59/2021

Datum: 30.1.2024

V skladu z 52. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/2018, 79/2018, 61/2020, 175/2020, 78/23, 131/2023) in 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) Občina Črnomelj objavlja

### NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Občina Črnomelj, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj, matična št: 5880254000, ki jo zastopa župan Andrej Kavšek objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe za naslednje nepremičnine; in sicer:

- parc. št. 1256/87, parc. št. 1256/86, parc. št. 1256/85, parc. št. 1256/84, parc. št. 1256/83, parc. št. 1256/82, parc. št. 1256/81, parc. št. 1256/80, parc. št. 1256/79 in parc. št. 1256/78, vse k.o. 1541 Loka.
- 1. Interes za nakup nepremičnin je bil že podan. Posledično je bila izvedena tudi geodetska izmera na zemljišču s parc. št. 1256/24 k.o. Loka, iz katere so po pravnomočnosti geodetskega postopka nastale zgoraj navedene nepremičnine.
- 2. Prodaja zemljiša se izvede po načelu »videno – kupljeno«. Vse stroške v zvezi z realizacijo pravnega posla krije interesent za nakup nepremičnine, vključno s stroški geodetske izmere.
- 3. Plačilo kupnine v roku, ki je določen v prodajni pogodbi predstavlja bistveno sestavino pravnega posla. Kupnine se nakaže na račun občine v roku 15. dni od izstavitve računa s strani prodajalca zemljišča.
- 4. Predkupna pravica Občine Črnomelj na nepremičninah, ki sta predmet pravnega posla ne obstaja.
- 5. Kontaktna oseba: Katarina Plut, tel. št. 07-30-61-109 ali e- pošta: [katarina.plut@crnomelj.si](mailto:katarina.plut@crnomelj.si)
- 6. Upravljavec ali organ, odgovoren za izvrševanja proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti ali oseba, ki jo predstojnik upravljavca ali organ, odgovoren za izvrševanja proračuna samoupravne lokalne skupnosti za to pooblasti, lahko postopek ustavi do sklenitve pravnega posla

Pogodba bo sklenjena po poteku 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Črnomelj.

Pripravila:  
Katarina Plut

**Župan**  
**Andrej Kavšek l.r.**

Objaviti:

- [www.crnomelj.si](http://www.crnomelj.si)

*Javne objave in razpisi / Javne objave*