

Številka: 352-10/2024

Datum: 2. 12. 2024

V skladu z 68. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. [11/18](#), [79/18](#) in [78/23](#) – ZORR) in 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) Občina Črnomelj objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE O BREZPLAČNI UPORABI

Občina Črnomelj, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj, matična št: 5880254000, ki jo zastopa župan Andrej Kavšek, objavlja namero o oddaji poslovnega prostora v brezplačno uporabo na naslovu Majer 6a, 8340 Črnomelj (stavba št. 983 na parc. št. 1254/60 k.o. 1541 - Loka); in sicer se namera objavlja za naslednji poslovni prostor:

- Poslovni prostor v stavbi v skupni izmeri 110,21 m².

Poslovna stavba št. 983, na naslovu Majer 6a v Črnomlju, ki se nahaja na nepremičnini parc. št. 1254/60 k.o. 1541 - Loka, katere prostori bodo predmet oddaje v brezplačno uporabo, v naravi predstavlja poslovne prostore in ima neto tlorisno površino 285,00 m². V stavbi se nahajajo tudi sanitarije, ki predstavljajo skupni prostor vseh uporabnikov oziroma najemnikov.

Poslovni prostor bo oddan nevladni organizaciji, ki ji je podeljen status delovanja v javnem interesu, za opravljanje tistih dejavnosti, za katere ji je podeljen status, v brezplačno uporabo. Uporabnik poslovnega prostora je dolžan plačevati obratovalne stroške, in sicer do 21. v mesecu za pretekli mesec. Uporabnik krije tudi stroške manjših vzdrževalnih del, stroške zavarovanja in ostale stroške, ki bodo dogovorjeni s pogodbo. Neposredna pogodba bo sklenjena za določeno obdobje, do 31. 12. 2025, z enomesečnim odpovednim rokom. Pogodba o brezplačni uporabi bo sklenjena po poteku 20 dni od objave te namere na spletni strani občine Črnomelj.

Upravljavec ali organ, odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti ali oseba, ki jo predstojnik upravljavca ali organa, odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti za to pooblasti, lahko postopek ustavi do sklenitve pravnega posla.

Kontaktna oseba: Nika Geltar, tel.: 07 30 61 132, e-pošta: nika.geltar@crnomelj.si.

Pripravila:

Nika Geltar

Andrej Kavšek
župan

Objaviti:

- www.crnomelj.si

Javne objave in razpisi / Javne objave