

Številka: 478-0145/2023 - 3

Datum: 7. 3. 2023

Občina Črnomelj, Občinska uprava izdaja na podlagi 17. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22-ZDeb) in 260. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21 in 18/23 – ZDU-10), v upravni zadevi ukinitve statusa javnega dobra po uradni dolžnosti naslednjo

UGOTOVITVENO ODLOČBO

- 1. Nepremičninama parc. št. 317/3 in parc. št. 317/5 k.o. 1535-Črnomelj, ki je v zemljiški knjigi vpisana kot last Občine Črnomelj, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj, matična št: 5880254000, se odvzame status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.**
2. Ta odločba se po pravnomočnosti pošlje pristojnemu sodišču zaradi izvedbe izbrisa zaznambe o statusu grajenega javnega dobra lokalnega pomena pri parc. št. 317/3 in parc. št. 317/5 k.o. 1535-Črnomelj v zemljiški knjigi.
3. V tem postopku stroški niso nastali.

Obrazložitev:

Nepremičnini parc. št. 317/3 in parc. št. 317/5 k.o. 1535-Črnomelj sta v zemljiški knjigi vpisani kot last Občine Črnomelj, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj, matična št: 5880254000 in imata zaznamovan status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

Ker po nepremičninah parc. št. 317/3 in parc. št. 317/5 k.o. 1535-Črnomelj ne poteka infrastruktura v upravljanju Občine Črnomelj, nepremičnini ne predstavlja grajenega javnega dobra *lokalnega* pomena, zaradi česar jima Občina Črnomelj z odločbo ta status ukine. Nepremičnini parc. št. 317/3 in parc. št. 317/5 k.o. 1535-Črnomelj namreč v naravi predstavljata del uvoza iz državne ceste regionalne ceste z oznako R1-218/1212 in tako sodita v upravljanje Republike Slovenije.

Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21 – ZureP-3), v nadaljevanju ZUreP-3, v 2. odstavku 262. člena navaja, da status grajenega javnega dobra lahko preneha, če se uredi zemljišče ali zgradi drug objekt z namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem lahko odvzame. Zakon o cestah (Uradni list RS, št. 132/22 in 140/22-ZSDH-1A – ZCes-2) v nadaljevanju ZCes-2, v 49. členu opredeljuje delitev in kategorizacijo javnih cest. Državne ceste so v lasti Republike Slovenije, občinske ceste pa so v lasti občin. Glede na pomen za promet in povezovalne funkcije v prostoru se državne ceste kategorizirajo na avtoceste, hitre ceste, glavne ceste I. in II. reda, regionalne ceste I., II. in III. reda ter državne kolesarske poti, medtem ko se občinske ceste kategorizirajo na lokalne ceste, javne poti ter občinske kolesarske poti.

Nepremičnini parc. št. 317/3 in parc. št. 317/5 k.o. 1535-Črnomelj v naravi ne predstavljata javnega dobra *lokalnega* pomena, kot je to zavedeno v zemljiški knjigi, pač pa je to del regionalne ceste I. reda in tako sodi v upravljanje Republike Slovenije.

Občinski svet Občine Črnomelj je na svoji 4. redni seji dne 23. 2. 2023 sprejel sklep št. 478-491/2021, s katerim je ukinil status grajenega javnega dobra lokalnega pomena na nepremičninah parc. št. 317/3 in parc. št. 317/5 k.o. 1535-Črnomelj. Navedeni sklep je občinski svet sprejel na predlog, ki ga je vložil župan Občine Črnomelj, z gradivom za sejo občinskega sveta, v njem pa je bila navedena obrazložitev odvzema statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena in slikovno dokazilo, da nepremičnina, ki ima pridobljen status javnega dobra *lokalnega* pomena, ne služi namenu, zaradi katerega je imeli ta status pridobljen. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra je stopil v veljavo z dnem sprejema na Občinskem svetu, objavi pa se tudi v Uradnem listu RS.

Skladno s 1. odstavkom 262. člena ZUreP-3 se grajenemu javnemu dobru (lokalnega pomena) status lahko odvzame smiselno po postopku iz 260. člena ZUreP-3, torej z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava, ki nato pošlje pravnomočno ugotovitveno odločbo o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra pristojnemu sodišču, ki po o uradni dolžnosti izbriše iz zemljiške knjige zaznambo o javnem dobru.

Po pravnomočnosti se ta odločba, zaradi izbrisa statusa javnega dobra na nepremičnini navedeni v izreku te odločbe, posreduje na Vrhovno sodišče RS, e – zemljiška knjiga.

Vročitev te odločbe se, v skladu z 94. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22-ZDeb) izvede z javnim naznanilom na oglasni deski organa, ki je to odločbo izdal in na enotnem portalu e – uprave. Vročitev velja za opravljeno po preteku 15 dni od dneva, ko je bilo naznanilo objavljeno na oglasni deski in na enotnem državnem portalu e – uprave. Naveden način vročanja se izvede iz razloga, ker se dejansko poimensko ne more določiti kroga naslovnikov, saj je krog naslovnikov izjemno obsežen.

Glede na navedeno je odločba utemeljena.

Odločba je izdana po uradni dolžnosti in je po 22. členu in 2. točki 23. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 - ZUT-UPB5, 14/15-ZUUJFO, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20 – ZFRO), takse prosta.

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na županjo Občine Črnomelj, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj, v roku 15 dni od dneva vročitve. Pritožba se vložijo pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal na naslov Občinska uprava Občine Črnomelj, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj. Taksa za pritožbo po tar. št. 2 Zakona o upravnih taksah znaša 18,10 EUR.

Postopek vodil(a):

Tanja Ramuta
višji svetovalec



Danijela Nedič Orešič
direktorica občinske uprave

Dokument je izdan in digitalno podpisan v dokumentnem sistemu ODOS, skladno s 63.a členom UUP.
Z odčitanjem QR kode lahko preverite elektronski podpis.



Vročiti:

- z javnim naznanilom na oglasni deski Občine Črnomelj, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj in enotnem portalu e- uprave,
- arhiv, tu
- e - zemljiška knjiga, Vrhovno sodišče RS – PO PRAVNOMOČNOSTI!