

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2024-876-87-113692 Velja do: 23.05.2034

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov

katastrska občina 1560
številka stavbe 32

Klasifikacija stavbe: 1110001

Leto izgradnje: 1964

Naslov stavbe: /

Kondicionirana površina stavbe A_{use} (m²): 63

Parcelna št.: 773/11,773/16,773/6

Katastrska občina: 1560 SINJI VRH

Vrsta izkaznice: računska

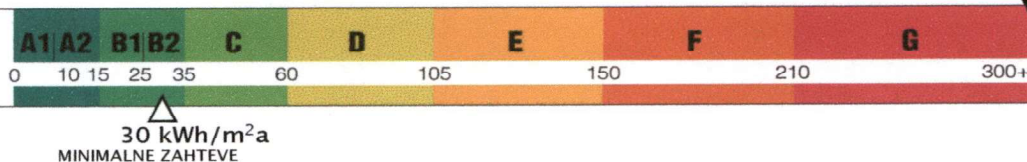
Vrsta stavbe: stanovanjska

Naziv stavbe: SINJI VRH 2



Potrebna toplota za ogrevanje

Razred **G** 664.83 kWh/m².



Dovedena energija za delovanje stavbe TSS v stavbi

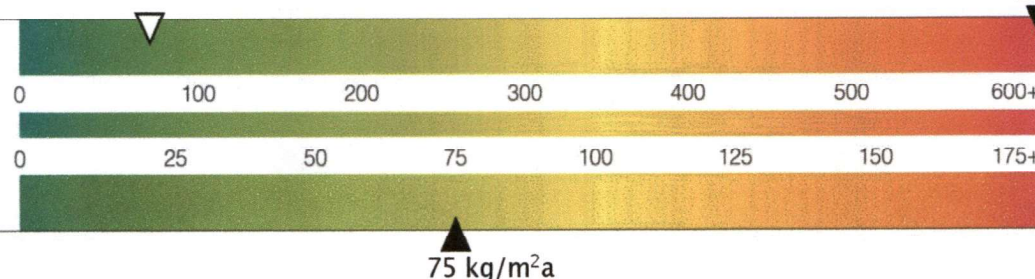
1687 kWh/m²a



Primarna energija in Emisije CO₂

sNES 78 kWh/m²a

2050 kWh/m²a



Izdajatelj

EKO TIM Inženiring Pavel Žnidaršič s. p. (876)

Ime in podpis odgovorne osebe: Pavel Žnidaršič

EKO TIM INŽENIRING PAVEL ŽNIDARŠIČ S.P.

EROTIM INŽENIRING
Pavel Žnidaršič s.p.
Arto 10, 8293 Studenec

Datum izdaje: 23.05.2024

Izdelovalec

Podpisnik: mag. Pavel ŽNIDARŠIČ dipl. ing.

Izdajatelj: 041-490-235

Serijska št. cert.: 2750268579113087301

Datum veljavnosti: 08.11.2026

Datum podpisa: 23.05.2024

Izdelovalec te energetske izkaznice s podpisom potrjuje, da ne obstaja katera od okoliščin iz Zakona o učinkoviti rabi energije (Ur. list RS, št. 158/20), ki bi mi preprečevala izdelavo

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2024-876-87-113692 Velja do: 23.05.2034

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m³)

189

Celotna zunanja površina stavbe A (m²)

242

Faktor oblike $f_0 = A_{env,e} / V_e$ (m⁻¹)

1,30

Koordinati stavbe (X,Y)

33982, 513292

Klimatski podatki

Povprečna letna temperatura zraka θ_{an} (°C)

9,7

Dovedena energija za delovanje TSS

Dovedena energija za delovanje TSS

Dovedena energija

kWh/a

kWh/m²a

Ogrevanje $E_{H,del,an}$

105.947

1.682

Hlajenje $E_{C,del,an}$

0

0

Priprava STV $E_{W,del,an}$

0

0

Prezračevanje $E_{V,del,a}$

0

0

Navlaževanje# $E_{HU,del,an}$

0

0

Razvlaževanje# $E_{DHU,del,an}$

0

0

Razsvetljava $E_{L,del,an}$

323

5

Oddana toplota* $E_{H/C,exp,pr,on-}$

0

0

Oddana elektrika* $E_{el,exp,pr,on-}$

0

0

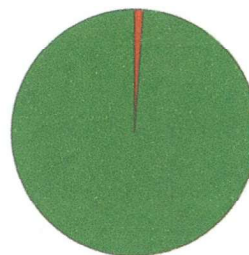
(*proizvedena v/na ali v bližini stavbe), (# zajeto v ogrevanju)

Skupaj dovedena energija za delovanje TSS

106.270

1.687

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



Elektrika – 1243 kWh/a (1,17%)

Lesna biomasa – 105027 kWh/a (98,83%)

Primarna energija, delež obnovljivih virov, emisije

Potrebna neobnovljiva primarna energija za delovanje TSS $E_{Pnren,an}$ (kWh/a)

22.870

Potrebna obnovljiva primarna energija za delovanje TSS $E_{Pren,an}$ (kWh/a)

106.270

Potrebna primarna energija za delovanje TSS $E_{Ptot,an}$ (kWh/a)

129.140

Delež OVE ($E_{Pren,an} / E_{Ptot,an}$) (%)

82

Emisije CO₂ $M_{CO2,an}$ (kg/a)

75

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2024-876-87-113692 Velja do: 23.05.2034

Priporočila za stroškovno učinkovite
izboljšave energetske učinkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- Toplotna zaščita stropa nad kletjo
- × Menjava zasteklitve
- × Menjava oken
- × Toplotna zaščita strehe-stropa v mansardi
- × Toplotna zaščita stropa proti podstrešju
- × Toplotna zaščita zunanjih sten
- × Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti
- × Odprava transmisijskih toplotnih mostov

Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

- × Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- × Prilagoditev moči sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- × Vgradnja črpalk z zvezno regulacijo
- × Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema
- Rekuperacija toplote
- × Toplotna zaščita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanskim potrebam
- Optimiranje časa obratovanja
- Prilagoditev hladilne moči z izgradnjo hladilnika ledu
- Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja fotovoltaičnih panelov
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije
- × Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode

Organizacijski ukrepi

- × Energetski pregled stavbe
- × Analiza tarifnega sistema
- × Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni

Opozorilo

Nasveti so generični, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: računska

Št. izkaznice: 2024-876-87-113692 Velja do: 23.05.2034 Vrsta stavbe: stanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Predmet energetskega pregleda je stanovanjska hiša na naslovu Sinji vrh 2, pošta 8344 Vinica. Hiša je zgrajena na parcelni številki 773/11, 773/16 in 773/6 ko. 1560 Sinji vrh. Stavba je bila po podatkih registra geodetske uprave zgrajena leta 1964. Hiša je v izmer 10,2 m x 10,5 m. Po vertikali pa pritličje in neizkoriščeno podstrešje. Grajena je klasično za tiste čase. Stene so zaključene z navadno fasado (šera). Okna so lesena z navadno zasteklitvijo. Vhodna vrata so PVC.

Hiša se ogreva na trda goriva v lokalno nameščenih pečeh. Sanitarna voda pa se pripravlja z električnim bojlerjem.

Hišo je potrebno komplet sanirati in sicer:

- Zamenjati vse zunanje pohoštvo (ona in vrata)
- Namestiti novo fasado z izolacijo debeline min 16 cm
- Zamenjati kritino in ustrezno izolirati mansardni del z izolacijo min 25 cm
- Novo ogrevanje na trda goriva ali toplotno črpalko
- Zamenjati razsvetljavo za LED
- Novo talno ploščo z ustrezno hidro in toplotno izolacijo.
- Priporoča se izvedba talnega gretja z ustrezno regulacijo

Pred sanacijo je potrebno preudariti smiselnost sanacije objekta z opcijo nove gradnje.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Enodružinske hiše raznih vrst

Več informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (PURES).

Izhodišča in robni pogoji referenčnih vrednosti za primerjavo s PURES 2022:

Obravnavana stavba je energetsko manj zahtevna stavba; uporabljeno je stacionarno modeliranje, referenčne vrednosti za primerjavo s PURES so privzete za primer rekonstruirane stavbe.

Korekcijski in kompenzacijski faktorji: $X_{OVE} = 1$, $X_p = 1$, $X_{H,nd} = 1.2$, $X_s = 1$, $Y_{H,nd} = 1.2$, $Y_{ROVE} = 0.8$

Energetsko manj zahtevna stavba

Korigirana specifična potrebna skupna primarna energija za delovanje	E'Ptot,kor,an	75.0 kWh/m ² a
Dovoljena korigirana skupna primarna energija za delovanje TSS	E'Ptot,kor,dov,an	75.0 kWh/m ² a
Razmernik obnovljive primarne energije	ROVE	82%
Minimalni zahtevani razmernik obnovljive primarne	ROVEmin	50%

Navedene mejne vrednosti po PURES veljajo do 31. decembra 2025.