



O B Č I N A
ČRNOMELJ

Trg svobode 3, 8340 Črnomelj
obcina@crnomelj.si
www.crnomelj.si

OBČINSKI SVET

Na podlagi 60. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Črnomelj (Uradni list RS, št. 103/13, 4/18 in 65/19) je Občinski svet Občine Črnomelj na svoji 3. redni seji, dne 26. 1. 2023 sprejel

ZAPISNIK

2. redne seje Občinskega sveta Občine Črnomelj, ki je bila 22. 12. 2022,
v prostorih Izletniške kmetije Butala, Petrova vas 18a, Črnomelj, s pričetkom ob 17. uri

Sejo Občinskega sveta Občine Črnomelj je sklical in vodil župan Andrej Kavšek.

Na seji je bilo prisotnih 21 članov občinskega sveta. Odsotni so bili: Mateja Babič (opr.), Mojca Čemas Stjepanovič (opr.) in Bernarda Kump (prišla pri točki 3).

Po uvodnem pozdravu je župan v sprejem predlagal dnevni red.

Z 21 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji DNEVNI RED:

1. Ugotovitev prisotnosti in sprejem dnevnega reda
2. Zapisnik 1. redne seje Občinskega sveta Občine Črnomelj
3. Imenovanje Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja
4. Financiranje političnih strank
5. Premožensko pravne zadeve
6. Vprašanja in pobude članov sveta

K točki 1:

UGOTOVITEV PRISOTNOSTI IN SPREJEM DNEVNEGA REDA

Na začetku seje je bila ugotovljena prisotnost članov sveta in sprejet dnevni red seje.

K točki 2:

ZAPISNIK 1. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE ČRNOMELJ

Razprave ni bilo.

S 21 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Zapisnik 1. redne seje Občinskega sveta Občine Črnomelj se sprejme v predlagani vsebini.

K točki 3:

IMENOVANJE KOMISIJE ZA MANDATNA VPRAŠANJA, VOLITVE IN IMENOVANJA

Člani sveta so z gradivom za sejo prejeli predlog kandidatov za članstvo v navedeni komisiji.

V razpravi je sodelovala Nataša Hudelja: Kdo poleg v sklepu navedenih kandidatov je bil še predlagan za članstvo v KMVI in na kakšni podlagi ste se župan odločili za predlagano sestavo komisije?

Župan: Za članstvo v KMVI je bilo predlaganih šest kandidatov, poleg navedenih še Nataša Hudelja. KMVI je sestavljena na podlagi izvedenega usklajevanja s političnimi strankami in listami v občinskem svetu.

Na sejo je prišla Bernarda Kump, kar je pomenilo, da je na seji prisotnih 22 članov sveta.

Z 22 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Občinski svet Občine Črnomelj imenuje Komisijo za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja v naslednji sestavi:

- Zoran Špec, 8340 Črnomelj – predsednik,
- Renata Butala, 8342 Stari trg ob Kolpi – članica,
- Leopold Perko, 8343 Dragatuš – član,
- Jože Veselič, 8340 Črnomelj – član,
- Alojz Puhek, 8343 Dragatuš – član.

K točki 4:

FINANCIRANJE POLIČITNIH STRANK

V razpravi je sodelovala Maja Kocjan: Kdaj je bil sprejet Sklep o načinu financiranja političnih strank v občini Črnomelj?

Slavica Novak Janžekovič, OU: Sklep o načinu financiranja političnih strank v občini Črnomelj je bil sprejet leta 2001, spremembe le-tega pa 2022, 2006 in 2010.

Z 22 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

1. Političnim strankam, ki so kandidirale kandidatke in kandidate na volitvah v Občinski svet Občine Črnomelj dne, 20. novembra 2022, glede na dobljeno število glasov, od 1. 1. 2023 pripadajo finančna sredstva iz proračuna Občine Črnomelj v naslednji višini:

Zap. št.	Ime politične stranke	EUR mesečno	EUR letno skupaj
1.	Gibanje Svoboda	320,25	3.843,00
2.	Socialni demokrati	298,75	3.585,00
3.	Slovenska demokratska stranka - SDS	294,00	3.528,00
4.	Nova Slovenija – krščanski demokrati	120,00	1.440,00
5.	DeSUS - Demokratična stranka upokojencev Slovenije	92,50	1.110,00
Skupaj:		1.125,50	13.506,00

2. Političnim strankam se sredstva, navedena v prvi točki tega sklepa, iz proračuna Občine Črnomelj dodeljujejo mesečno.

K točki 5:

PREMOŽENJSKO PRAVNE ZADEVE

Razprave ni bilo.

1. Ukinitvev statusa grajenega javnega dobra in odprodaja nepremičnine

Z 22 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

1. Na nepremičnini parc. št. 2694/205 k.o. 1562 – Učakovci (ID 7280236) se ukine status javnega dobra in se vpiše lastninska pravica v korist in na ime: Občina Črnomelj, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj, matična št.: 5880254000. Sklep o ukinitvi oziroma izbrisu statusa javnega dobra stopi v veljavo z dnem sprejema sklepa na Občinskem svetu Občine Črnomelj in se objavi v Uradnem listu RS.
2. Po pravnomočnosti odločbe o izbrisu statusa javnega dobra pri nepremičnini parc. št. 2694/205 k.o. 1562 – Učakovci (ID 7280236) se slednja s sklenitvijo neposredne pogodbe odproda lastniku nepremičnine parc. št. 1316/3 k.o. 1562 Učakovci za namen funkcionalne zaokrožitve slednje. Vse stroške v zvezi z realizacijo pravnega posla krije kupec nepremičnine.

2. Izvedba geodetske izmere in ukinitvev statusa javnega dobra

Z 22 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Na delu nepremičnine parc. št. 1256/24 k.o. 1541 Loka se izvede geodetska izmera v podaljšku mej nepremičnin parc. št. 1256/44, parc. št. 1256/45, parc. št. 1256/46, parc. št. 1256/47, parc. št. 1256/48, parc. št. 1256/49, parc. št. 1256/50, parc. št. 1256/51, parc. št. 1256/52, parc. št. 1256/53, parc. št. 1256/54, parc. št. 1256/55, parc. št. 1256/56 in parc. št. 1256/57, vse k.o. 1541 Loka. Po pravnomočnosti geodetskega postopka se na novo nastalih nepremičninah ukine status javnega dobra, o čemer bo ponovno odločal občinski svet. Vse stroške, v zvezi z izvedbo geodetske izmere in v nadaljevanju sklenitvijo pravnih poslov, krijejo interesenti za nakup nepremičnin.

3. Ukinitvev statusa grajenega javnega dobra in odprodaja nepremičnine

Z 22 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

1. Na nepremičninah parc. št. 4679/12 k.o. 1550 – Dragatuš (ID 7291114) in parc. št. 4679/10 k.o.1550 – Dragatuš (ID 7291124) se ukine status javnega dobra in vpiše lastninska pravica v korist in na ime: Občina Črnomelj, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj, matična št.: 5880254000 do celote (1/1). Sklep o ukinitvi oziroma izbrisu statusa javnega dobra stopi v veljavo z dnem sprejema sklepa na Občinskem svetu Občine Črnomelj in se objavi v Uradnem listu RS.
2. Po pravnomočnosti odločbe o izbrisu statusa javnega dobra pri nepremičninah parc. št. 4679/12 k.o. 1550 – Dragatuš (ID 7291114) in parc. št. 4679/10 k.o.1550 – Dragatuš (ID 7291124) se slednji s sklenitvijo neposredne pogodbe odprodata lastniku nepremičnine parc. št. 364/5 k.o. 1550 Dragatuš, za namen funkcionalne zaokrožitve slednje. Vse stroške v zvezi z realizacijo pravnega posla krije kupec nepremičnin.

4. Izvedba geodetske izmere in ukinitvev statusa javnega dobra

Z 22 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Na delu nepremičnine parc. št. 2362/9 k.o. Dolenja Podgora v izmeri cca 40 m² se izvede geodetska izmera za namen funkcionalne zaokrožitve parc. št. *97 k.o. Dolenja Podgora. Pri parcelaciji se upošteva ustrezen odmik od javne poti, ki poteka v neposredni bližini. Po pravnomočnosti geodetskega postopka se na novo nastali nepremičnini ukine status javnega dobra o čemer bo ponovno odločal občinski svet. Vse stroške, v zvezi z izvedbo geodetske izmere in v nadaljevanju sklenitvijo pravnega posla, krije interesent za nakup nepremičnine.

5. Soglasje za poseg na javnem dobrem, izvedba geodetske odmere in ukinitvev statusa javnega dobra

Marko Mravinec: Ali gre za zemljišče, ki je v lasti krajevne skupnosti?

Slavica Novak Janžekovič, OU: Ne gre za zemljišče, ki je v lasti KS Vinica. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra se nanaša na del zemljišča parc. št. 2371/12 k.o. Vinica (gre za priključek na občinsko cesto).

Z 22 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Republiki Sloveniji, Ministrstvu za infrastrukturo, Direkciji Republike Slovenije za infrastrukturo se izda soglasje za trajni poseg na zemljišču parc. št. 2371/17 k.o. 1563-Vinica, na površini 190 m² za namen ureditve hodnikov za pešce. Na delu parc. št. 2371/17 k.o. 1563-Vinica se izvede geodetska odmera zemljišča, površine cca 190 m². Po opravljeni geodetski odmeri se na novo nastal parc. št. ukine status javnega dobra in se predmetni del zemljišča brezplačno prenese v last Republike Slovenije. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra na novo nastali parc. št. in o odtujitvi nepremičnine bo naknadno predlagan v sprejem občinskemu svetu.

6. Ukinitvev statusa javnega dobra in odprodaja nepremičnine

Z 22 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Nepremičnini parc št. 5182/3 k.o. 1552-Adlešiči se ukine status javnega dobra. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra stopi v veljavo z dnem sprejema na Občinskem svetu Občine Črnomelj in se objavi v Uradnem listu RS.

Po ukinitvi statusa javnega dobra pri nepremičnini parc. št. 5182/3 k.o. 1552-Adlešiči se to nepremičnino odproda.

7. Izvedba geodetske odmere in ukinitvev statusa javnega dobra

Z 22 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Na delu parc. št. 1136/3 k.o. 1561-Damelj se izvede geodetska odmera zemljišča, površine cca 65 m². Po opravljeni geodetski odmeri se na novo nastal parc. št. ukine status javnega dobra in se predmetni del zemljišča odproda. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra na novo nastali parc. št. in o odtujitvi nepremičnine bo naknadno predlagan v sprejem občinskemu svetu.

8. Neodplačen prenos nepremičnin v last Občine Črnomelj

Z 22 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Občina Črnomelj, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj neodplačno pridobi v last dele zemljišč parc. št.: 2337/2, 2360/1, 2360/2, 2361, 2443/1, 2444/1, 2444/2, 2443/2, 2446/1, 2365/2, 2365/8, 2368/2, 2368/10, 2369, 2366/3, 2364/3, 2447 in 2365/3, vse k.o. 1536-Talčji Vrh za potrebe ne-kategorizirane poti v Rodinah, pri čemer Občina Črnomelj prevzema geodetske stroške in stroške v zvezi s sklenitvijo pravnih poslov.

9. Ukinitvev statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena in ureditev zemljiškoknjižnega stanja z dejanskim

Z 22 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

1. Nepremičnini parc. št. 3522/26 k.o. 1540-Dobliče se ukine status grajenega javnega dobra lokalnega pomena. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra stopi v veljavo z dnem sprejema na Občinskem svetu Občine Črnomelj in se objavi v Uradnem listu RS.
2. Po ukinitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena pri nepremičnini parc. št. 3522/26 k.o. 1540-Dobliče, se pri tej nepremičnini, v zemljiški knjigi, na podlagi pogodbe o uskladitvi zemljiškoknjižnega stanja z dejanskim, kot lastnik vpiše Republika Slovenija.

K točki 6:

VPRAŠANJA IN POBUDE ČLANOV SVETA

Župan je člane OS obvestil, da od dneva nastopa mandata, to je od 15. 12. 2022, funkcijo župana opravlja poklicno.

Janez Perušič:

1. V oktobru 2022 je podjetje Telekom d.d. na območju KS Butoraj, KS Tribuče pridobivalo služnosti za gradnjo optičnega omrežja. Ali je znanega kaj več o aktivnostih na projektu?

Bernarda Kump:

1. Ob gradnji optičnega omrežja v naselju Drage v Črnomlju so bila prekopana tudi nekatera cestišča v naselju, ki pa do danes še niso bila vzpostavljena v prvotno stanje (asfaltirana). Naj se to uredi.

Nataša Hudelja:

1. Med prioritete investicije občine naj se uvrsti asfaltiranje ceste čez Razvaje.
2. Prioritetna investicija je tudi obnova mostu čez reko Kolpo v Vinici.

Samer Khalil:

1. Kako potekajo aktivnosti glede ureditve dostopa do zemljišča (poslovna dejavnost Cimerman Dušan).

Seja Občinskega sveta občine Črnomelj je bila zaključena ob 17.35.

Zapisala:
Antonija Hiti

Župan
Andrej Kavšek

Številka: 900-81/2022