Številka: 478-16/2025

Datum: 17.6.2025

**NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE**

Občina Črnomelj, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj, matična št: 5880254000, ki jo zastopa župan Andrej Kavšek objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe za prodajo naslednjih nepremičnin; in sicer:

* parc. št. 340, zemljišče v izmeri 3022 m2 k.o. 1535 Črnomelj (solastniški delež v višini 1/15 – ine) in
* parc. št. 898/3, zemljišče v izmeri 9354 m2 k.o. 1535- Črnomelj ( solastniški delež v višini 1/15 – ine).
1. Interes za nakup nepremičnin je bil že podan. Prodaja se izvede s sklenitvijo neposredne pogodbe v povezavi z točko c) drugega odstavka 19. člena Zakona o kmetijskih zemljiščih.
2. Kupnina se nakaže na račun občine v roku 15 dni od izdaje računa. Plačilo kupnine v določenem roku je bistvena sestavina pravnega posla.
3. Vse stroške v zvezi z realizacijo pravnega posla krije kupec zemljišča.
4. Predkupna pravica občine, na nepremičninah, ki sta predmet prodaje ne obstaja.
5. Sklenitev pravnega posla se izvede po načelu »videno-kupljeno«.
6. Kontaktna oseba: Katarina Plut, tel. št. 07-30-61-109 ali e- pošta: katarina.plut@crnomelj.si
7. Upravljavec ali organ, odgovoren za izvrševanja proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti ali oseba, ki jo predstojnik upravljavca ali organ, odgovoren za izvrševanja proračuna samoupravne lokalne skupnosti za to pooblasti, lahko postopek ustavi do sklenitve pravnega posla

Pogodba bo sklenjena po poteku 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Črnomelj.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pripravila: |  |  Župan |
| Katarina Plut |  | **Andrej Kavšek l.r.** |

Objaviti:

* [www.crnomelj.si](http://www.crnomelj.si)

*Javne objave in razpisi / Javne objave*