

Na podlagi 60. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Črnomelj (Uradni list RS, št. 103/13, 4/18, 65/19 in 50/25) je Občinski svet Občine Črnomelj na svoji 22. redni seji, dne 25. 9. 2025, sprejel

ZAPISNIK

21. redne seje Občinskega sveta Občine Črnomelj, ki je bila 23. 6. 2025, v sejni sobi Občine Črnomelj, Trg svobode 3, Črnomelj, s pričetkom ob 19. uri

Sejo Občinskega sveta Občine Črnomelj je sklical in vodil župan Andrej Kavšek.

Na seji je bilo prisotnih 20 članov občinskega sveta. Opravičeno odsotni so bili: Butala Renata, Čemas Stjepanovič Mojca, Ivičić Ivo in Vesna Fabjan.

Ostali prisotni: Boris Kambič, predsednik Gasilske zveze Črnomelj in Brigita Železnik, vodja organa - direktorica Skupne občinske uprave občin Dolenjske in Bele krajine. Občinska uprava Občine Črnomelj: Danijela Nedič Orešič, direktorica OU, Tamara Potočar, Slavica Novak Janžekovič in Antonija Hiti ter Brigita Starešinič.

K točki 1:

UGOTOVITEV PRISOTNOSTI IN SPREJEM DNEVNEGA REDA

Prisotnost članov sveta je bila ugotovljena na začetku seje (20 prisotnih članov sveta).

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji DNEVNI RED:

1. Ugotovitev prisotnosti in sprejem dnevnega reda
2. Poročilo župana o izvrševanju sklepov OS in aktivnostih občine
3. Zapisnik 20. redne seje Občinskega sveta Občine Črnomelj
4. Poročilo o požarni varnosti v občini Črnomelj za leto 2024
5. Poročilo o delu Skupne občinske uprave občin Dolenjske in Bele krajine za Občino Črnomelj za leto 2024
6. Ocena izvajanja občinskega programa varnosti Občine Črnomelj za leto 2024
7. Predlog za izdajo Odloka o tretjih spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu TRIS Kanižarica
8. Predlog za izdajo sprememb in dopolnitev Poslovnika Občinskega sveta Občine Črnomelj
9. Kadrovske zadeve
10. Predlog Sklepa o spremembah in dopolnitvah letnega načrta ravnanja z nepremičnim in premoženjskim premoženjem Občine Črnomelj za leto 2025
11. Premoženjsko pravne zadeve
12. Odgovori na vprašanja in pobude članov sveta
13. Vprašanja in pobude članov sveta

K točki 2:

POROČILO ŽUPANA O IZVRŠEVANJU SKLEPOV OS IN AKTIVNOSTIH OBČINE

Župan: Sklepi 20. redne seje Občinskega sveta Občine Črnomelj, ki je bila 29. 5. 2025, so realizirani in objavljeni na spletni strani občine Črnomelj, akti pa objavljeni v Uradnem listu RS. Tabela, ki prikazuje projekte, investicije ter opisane postopke in aktivnosti le-teh, je priložena gradivu. Za nami je Jurjevanje. Ob tej priložnosti izrekam iskreno pohvalo organizacijskemu odboru. Prav tako gre velika zahvala vsem sponzorjem in nastopajočim, ki so s svojo prisotnostjo in sodelovanjem soustvarili izjemno prireditev. Dogodek je bil odlično organiziran in izveden, zato čestitke vsem, ki so k temu prispevali.

K točki 3:

ZAPISNIK 20. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE ČRNOMELJ

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Zapisnik 20. redne seje Občinskega sveta Občine Črnomelj, z dne 29. 5. 2025, se sprejme v predlagani vsebini.

K točki 4:

POROČILO O POŽARNI VARNOSTI V OBČINI ČRNOMELJ ZA LETO 2024

Točki je prisostvoval Boris Kambič, predsednik Gasilske zveze Črnomelj.

Samo Kavčič, predsednik Odbora za gospodarstvo in komunalno infrastrukturo je predstavil stališče odbora.

Boris Kambič je podal strnjeno predstavitev ključnih ugotovitev in poudarkov iz Poročila o požarni varnosti v Občini Črnomelj za leto 2024: V Gasilski zvezi Črnomelj deluje zelo povezana, predana in strokovna ekipa, kar se kaže v številnih uspešno izvedenih aktivnostih tekom leta. Zelo dobro sodelujemo z Občino Črnomelj, ki pomembno prispeva k učinkovitemu sistemu zaščite in reševanja. Pohvalno je tudi čezmejno sodelovanje s sosednjimi hrvaškimi občinami, zlasti z Občino Jastrebarsko. Ob tej priložnosti se zahvaljujem tudi Občinskemu svetu Občine Črnomelj za izkazano podporo ter za razumevanje pomena vlaganja v požarno varnost. Z današnjim dnem je razglašena povečana požarna ogroženost, zato pozivam k izredni previdnosti pri uporabi odprtega ognja ter k doslednemu spoštovanju vseh preventivnih ukrepov.

Nataša Hudelja: Gasilci opravljate izjemno delo, zato tudi z moje strani iskrena zahvala za vse, kar počnete. Glede na predstavljene podatke me zanima ali res prihaja do manj intervencij oziroma izvoзов? Ali to morda pomeni, da so preventivni ukrepi bolj učinkoviti, da je zavedanje ljudi večje in posledično tudi manj nenadzorovanega kurjenja?

Boris Kambič: Preventiva zagotovo prispeva k boljšemu stanju, vendar so hkrati pomemben dejavnik tudi vremenske razmere. Lani je bilo veliko dežja, kar je vplivalo na manjšo požarno ogroženost. Pogosto so vzroki požarov malomarnost ali celo namerni požigi. Nič se ne zgodi samo od sebe.

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Poročilo o požarni varnosti v občini Črnomelj za leto 2024 se kot informacijo sprejme v predlagani vsebini.

K točki 5:

POROČILO O DELU SKUPNE OBČINSKE UPRAVE OBČIN DOLENJSKE IN BELE KRAJINE ZA OBČINO ČRNOMELJ ZA LETO 2024

Točki je prisostvovala Brigita Železnik, vodja organa - direktorica Skupne občinske uprave občin Dolenjske in Bele krajine.

Samo Kavčič, predsednik Odbora za gospodarstvo in komunalno infrastrukturo, je predstavil stališče odbora.

Brigita Železnik je v kratkem povzela bistvene informacije o delu skupne občinske uprave v letu 2024 ter izpostavila usmerjenost na področju nadzora, kjer izvajajo načrtovane nadzore na področju cestne in komunalne infrastrukture. Z občinsko upravo ter z javnimi podjetji v občini Črnomelj zelo dobro sodelujemo. Še enkrat izražam zahvalo vsem, ki prispevate k strokovnemu in uspešnemu sodelovanju.

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Poročilo o delu Skupne občinske uprave občin Dolenjske in Bele krajine za občino Črnomelj za leto 2024 se kot informacijo sprejme v predlagani vsebini.

K točki 6:

OCENA IZVAJANJA OBČINSKEGA PROGRAMA VARNOSTI OBČINE ČRNOMELJ ZA LETO 2024

Točki je prisostvovala Brigita Železnik, vodja organa - direktorica Skupne občinske uprave občin Dolenjske in Bele krajine.

Samo Kavčič, predsednik Odbora za gospodarstvo in komunalno infrastrukturo, je predstavil stališče odbora.

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Oceno izvajanja občinskega programa varnosti občine Črnomelj za leto 2024 se sprejme in potrdi v predlagani vsebini.

K točki 7:

PREDLOG ZA IZDAJO ODLOKA O TRETJIH SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU TRIS KANIŽARICA

Točki sta prisostvovali Tina Rupar Kobe, občinska urbanistka, ki je na kratko predstavila pobudo za spremembo OPPN na območju TRIS Kanižarica in Brigita Starešinič, OU.

Samo Kavčič, predsednik Odbora za gospodarstvo in komunalno infrastrukturo, je predstavil stališče odbora.

Marko Mravinec: Pri pregledu zemljišč sem opazil, da več kot polovica navedenih parcel po podatkih zemljiškega katastra sploh ne obstaja, kar je potrebno preveriti in ustrezno uskladiti.

Brigita Starešinič, OU: Parcele, ki so navedene v dokumentaciji, so upoštevane na podlagi stanja ob začetku postopka priprave prostorskega akta. Če se v vmesnem času zgodi sprememba, kot je preštevilčenje, delitev ali združitev parcel, se pravni nasledniki prvotno navedenih parcel evidentirajo kot njihovi nasledniki. V zemljiški knjigi je razvidna sledljivost teh sprememb. V prostorskih aktih se potrjuje območje, ne posamezne parcelne številke. Območje ostaja nespremenjeno, medtem ko se parcele znotraj tega območja lahko sčasoma spreminjajo, kar je običajen in stalen proces v celotni občini.

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Predlog za izdajo Odloka o tretjih spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu TRIS Kanižarica se sprejme v predlagani vsebini.

Župan je predlagal, da se Predlog za izdajo Odloka o tretjih spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu TRIS Kanižarica spremeni v Predlog Odloka o tretjih spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu TRIS Kanižarica.

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Predlog za izdajo Odloka o tretjih spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu TRIS Kanižarica se spremeni v Predlog Odloka o tretjih spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu TRIS Kanižarica.

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Odlok o tretjih spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu TRIS Kanižarica se sprejme v predlagani vsebini.

K točki 8:

PREDLOG ZA IZDAJO SPREMEMB IN DOPOLNITEV POSLOVNIKA OBČINSKEGA SVETA OBČINE ČRNOMELJ

Alojz Puhek, predsednik Statutarno pravne komisije, je predstavil stališče komisije

Bernarda Kump je želela krajšo obrazložitev sprememb.

Slavica Novak Janžekovič, OU: Glavne spremembe Poslovnika Občinskega sveta Občine Črnomelj izhajajo iz spremembe Statuta Občine Črnomelj, ki ste ga sprejeli na prejšnji seji, in so povezane s spremembo volilne zakonodaje. Po novem občinski svet ne potrjuje več mandatov, temveč se zgolj seznani z izidom volitev.

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Predlog za izdajo Sprememb in dopolnitev Poslovnika Občinskega sveta Občine Črnomelj se sprejme v predlagani vsebini.

Župan je predlagal, da se Predlog za izdajo Sprememb in dopolnitev Poslovnika Občinskega sveta Občine Črnomelj spremeni v Predlog Sprememb in dopolnitev Poslovnika Občinskega sveta Občine Črnomelj.

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Predlog za izdajo Sprememb in dopolnitev Poslovnika Občinskega sveta Občine Črnomelj se spremeni v Predlog Sprememb in dopolnitev Poslovnika Občinskega sveta Občine Črnomelj.

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Spremembe in dopolnitve Poslovnika Občinskega sveta Občine Črnomelj se sprejme v predlagani vsebini.

K točki 9:

KADROVSKE ZADEVE

1. Imenovanje dveh predstavnikov ustanoviteljice Občine Črnomelj in enega predstavnika zainteresirane javnosti s področja kulture v svetu javnega zavoda Zavod za izobraževanje in kulturo Črnomelj

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

1. V svet javnega zavoda Zavod za izobraževanje in kulturo Črnomelj se kot predstavnika ustanoviteljice občine Črnomelj imenujeta:

- Vladka Kostelec Peteh, 8342 Adlešiči in
 - Boštjan Ploštajner, 8340 Črnomelj.
2. V svet javnega zavoda Zavod za izobraževanje in kulturo Črnomelj se kot predstavnica zainteresirane javnosti s področja kulture imenuje:
- Mira Madronič, 8342 Stari trg ob Kolpi.

2. Imenovanje treh predstavnikov ustanoviteljice Občine Črnomelj v svetu javnega zavoda Glasbena šola Črnomelj

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

V svet javnega zavoda Glasbena šola Črnomelj se kot predstavniki ustanoviteljice občine Črnomelj imenujejo:

- Silvo Grdešič, 8340 Črnomelj,
- Mateja Jaklič, 8340 Črnomelj in
- Polona Godina Mavrič, 8340 Črnomelj.

3. Soglasje k imenovanju direktorja javnega zavoda Zdravstveni dom Črnomelj

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Ob ugotovitvi sveta zavoda, da imenovani izpolnjuje predpisane pogoje, Občinski svet Občine Črnomelj soglaša z imenovanjem Andreja Matkoviča, 8340 Črnomelj, za direktorja javnega zavoda Zdravstveni dom Črnomelj.

K točki 10:

PREDLOG SKLEPA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH LETNEGA NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM IN PREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE ČRNOMELJ ZA LETO 2025

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Sklep o spremembah in dopolnitvah Letnega načrta ravnanja z nepremičnim in premičnim premoženjem Občine Črnomelj za leto 2025 se sprejme v predlagani vsebini.

K točki 11:

PREMOŽENJSKO PRAVNE ZADEVE

1. Izvedba geodetske izmere in ukinitve statusa javnega dobra

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Na delu zemljišča s parc. št. 2567/10 k.o. 1554 k.o. Hrast pri Vinici se izvede geodetska izmera površine cca 70 m²; in sicer v delu, ki je označen na orto –foto posnetku, ki je sestavni del tega gradiva. Pri izvedbi geodetske izmere se upošteva odmik od kategorizirane javne ceste, ki poteka v neposredni bližini.

Po pravnomočnosti geodetskega postopka se na novo nastali parc. št. ukine status javnega dobra o čemer bo ponovno odločal občinski svet. Vse stroške v zvezi z izvedbo geodetske izmere in v nadaljevanju s sklenitvijo pravnega posla krije interesent za nakup zemljišča.

2. Izvedba geodetske izmere in ukinitve statusa javnega dobra

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

1. Na delu zemljišča s parc. št. 2372/4 k.o. 1563 Vinica se izvede geodetska izmera površine cca 100 m² za namen funkcionalne zaokrožitve parc. št. 822/6 k.o. 1563 Vinica; in sicer v delu, ki je označen na orto –foto posnetku, ki je sestavni del tega gradiva. Pri izvedbi geodetske izmere se upošteva odmik od kategorizirane javne ceste, ki poteka v neposredni bližini.
2. Po pravnomočnosti geodetskega postopka se na novo nastali občinski parc. št. ukine status javnega dobra o čemer bo ponovno odločal občinski svet. Vse stroške v zvezi z izvedbo geodetske izmere občinskega zemljišča in v nadaljevanju s sklenitvijo pravnega posla krije interesent za nakup zemljišča.
3. Izvedba geodetske izmere in ukinitvev statusa javnega dobra

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

1. Na delu parc. št. 1136/3 k.o. 1535 Črnomelj v izmeri cca 50 m² se, v kolikor bo s strani krajevne skupnosti podano soglasje k prodaji zemljišča, izvede geodetska izmera in sicer v delu, ki je označen na orto –foto posnetku, ki je sestavni del tega gradiva. Pri izvedbi geodetske izmere se upošteva odmik od ne - kategorizirane javne poti, ki poteka v neposredni bližini.
2. Po pravnomočnosti geodetskega postopka se na novo nastali parc. št. ukine status javnega dobra o čemer bo ponovno odločal občinski svet. Vse stroške v zvezi z izvedbo geodetske izmere občinskega zemljišča in v nadaljevanju sklenitvijo pravnega posla krije interesent za nakup zemljišča.
4. Izvedba geodetske odmere, ukinitvev statusa javnega dobra pri delu nepremičnine katastrska občina 1557 Stari trg ob Kolpi parcela 3528 ter vris poti in zamenjava nepremičnin

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

1. Na delu nepremičnine katastrska občina 1557 Stari trg ob Kolpi parcela 3528, se izvede geodetska odmera zemljišča, površine cca 200 m². Po izvedbi geodetske odmere se na novo nastalem zemljišču, z novo parcelno številko, ukine status javnega dobra, o čemer bo naknadno odločal Občinski svet. Zemljišče bi se v nadaljevanju odtujilo.
2. Občina Črnomelj, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj odplačno pridobi v last dele nepremičnin katastrska občina 1557 Stari trg ob Kolpi parcela 185, parcela 184 in parcela 187/1 in parcela 188/2, parcela 188/4, za potrebe ne-kategorizirane poti v vasi Prelesje, pri čemer Občina Črnomelj prevzema stroške v zvezi z geodetsko odmero in s sklenitvijo pravnega posla.
5. Ukinitvev statusa javnega dobra in odtujitev nepremičnin katastrska občina 1540 Dobliče parcela 3217/6, parcela 3217/8 in parcela 3592/3

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

1. Nepremičninam katastrska občina 1540 Dobliče parcela 3217/6, parcela 3217/8 in parcela 3592/3 se ukine status grajenega javnega dobra lokalnega pomena. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra stopi v veljavo z dnem sprejema na Občinskem svetu Občine Črnomelj in se objavi v Uradnem listu RS.
2. Po ukinitvi statusa javnega dobra pri nepremičninah katastrska občina 1540 Dobliče parcela 3217/6, parcela 3217/8 in parcela 3592/3, se te nepremičnine proda.
6. Ukinitvev statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena

Z 20 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Pri nepremičnini katastrska občina 1541 Loka parcela 2482 se izbriše zaznamba statusa javnega dobra. Sklep o ukinitvi oziroma izbrisu statusa javnega dobra stopi v veljavo z dnem sprejema na Občinskem svetu Občine Črnomelj in se objavi v Uradnem listu RS.

K točki 12:

ODGOVORI NA VPRAŠANJA IN POBUDE ČLANOV SVETA

Razprave ni bilo.

K točki 13:

VPRAŠANJA IN POBUDE ČLANOV SVETA

Samer Khalil:

Odsek ceste med kotlovnico in pošto predstavlja prometno obremenjeno območje z večjo prisotnostjo pešcev. Zaradi varnosti vseh udeležencev v prometu in potrebe po zmanjšanju hitrosti vozil predlagam izvedbo ukrepov za umirjanje prometa.

Bernarda Kump:

Zaradi zapore ceste čez Gradac se je prometna obremenitev na lokalni cesti izpod velikega mosta v Črnomlju občutno povečala, zlasti s strani tovornih vozil. Ta pogosto povzročajo zastoj in otežujejo pretočnost prometa, predvsem na zoženem odseku. Predlagam začasno ureditev prometa z ureditvijo izmeničnega enosmernega prometa in postavitvijo semaforja na kritičnem odseku. Takšna rešitev bi izboljšala pretočnost, povečala varnost vseh udeležencev v prometu ter zmanjšala tveganje za prometne zastoje in nesreče.

Župan je podal informacijo o današnjem podpisu sporazuma med Vlado Republike Slovenije in Vlado Republike Hrvaške o graditvi, upravljanju in vzdrževanju obstoječih premostitvenih objektov na državni meji.

Seja Občinskega sveta Občine Črnomelj je bil zaključena ob 19.45.

Zapisala:
Antonija Hiti, OU

Andrej Kavšek,
župan

Številka: 900-40/2025